

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẮC NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 987/TB-CCTHADS

Thành phố Bắc Ninh, ngày 04 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014;)

Căn cứ Quyết định số 38A/2023/QĐST- KDTM ngày 28/9/2023 của Tòa án nhân thành phố Bắc Ninh; Quyết định sửa chữa bổ sung số 01/2023/QĐ-SCBS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn Cứ Quyết định số 11/QĐST - KDTM ngày 23/3/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 20/2023/QĐST- KDTM ngày 30/5/2023 của Tòa án nhân thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐST- DS ngày 31/5/2023 của Tòa án nhân thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 03/2023/QĐST- KDTM ngày 27/12/2023 của Tòa án nhân thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 30/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2023; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 106/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 05 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 162/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 808/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2023; 878/QĐ-CCTHADS ngày 17/7/2023; 400/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ - CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;



Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 24052201/CTTĐG/KTTC/ATC ngày 22 tháng 5 năm 2024 Công ty TNHH hăng kiểm toán và định giá ATC;

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh; địa chỉ số 80, đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên gồm:

	Tài sản	Giá trị (VND)
1	Quyền sở hữu, sử dụng toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 6, tờ bản đồ số 27 tại phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 514677 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Bắc Ninh cấp ngày 31/03/2020, vào sổ cấp GCN: CT31338.	42.644.697.119
2	Chi phí san lấp	694.676.153
3	Máy móc thiết bị	4.409.102.953
	Tổng cộng	47.748.476.225

Bằng chữ: Bốn mươi bảy tỷ, bảy trăm bốn mươi tám triệu, bốn trăm bảy mươi sáu nghìn, hai trăm hai mươi lăm đồng

Giá khởi điểm: 47.748.476.225đ (Bốn mươi bảy tỷ, bảy trăm bốn mươi tám triệu, bốn trăm bảy mươi sáu nghìn, hai trăm hai mươi lăm đồng.)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết

định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh - Số 80 đường Lê Văn Thịnh, P Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh

Thời gian nộp hồ sơ: Trong 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (Trong giờ hành chính).

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Phạm Đình Tuấn, điện thoại: 0941.866.856
VẬY THÔNG BÁO ĐỂ CÁC TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN ĐƯỢC BIẾT VÀ LIÊN HỆ NỘP HỒ SƠ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BN;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Đình Tuấn

